

Bilag 3: Spildevandsrensning i det åbne land

Renseklasse og anlægstype

I oplandene til de udpegede recipienter opstilles forskellige krav til rensning af spildevandet, som kaldes rensklasser. I nedenstående tabel er vist kravet til stofreduktionen i de forskellige rensklasser.

Renseklasse	BI ₅	Total fosfor	Nitrifikation
SOP	95%	90%	90%
SO	95%	Ingen	90%
OP	90%	90%	Ingen
O	90%	Ingen	Ingen

SOP: Skærpet krav til reduktion af organisk stof og fosfor, samt krav til ammoniakred. gennem nitrifikation

SO: Skærpet krav til reduktion af organisk stof, samt krav til ammoniakreduktion gennem nitrifikation

OP: Reduktion af organisk stof og fosfor

O: Reduktion af organisk stof

Krav til stofreduktion i de forskellige rensklasser

I nedenstående tabel er angivet eksempler på hvilke anlægstyper, der opfylder de pågældende rensklasser.

Anlægstype	Renseklasse
Pilerenseanlæg uden afløb/nedsivning	Alle klasser
Nedsivningsanlæg	Alle klasser
Hævet nedsivningsanlæg	Alle klasser
Samletank	Alle klasser
Typegodkendt minirensanlæg	Jf. typegodkendelse
Biologisk sandfilteranlæg	O og SO
Beplantet filter	SO (P)

Anlægstyper og hvilke rensklasser de opfylder

Ejendomme i oplandene med afløb til de udpegede recipienter i Rebild Kommune skal rense spildevandet, så de enten opfylder rensklasse O, SO eller OP.

Hvad er grundlaget for at kommunen kan give påbud?

Forudsætningen for at give et påbud er, at en ejendoms eksisterende spildevandsanlæg ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt. I forbindelse med udstedelse af påbud i de udpegede oplande, er der 3 konkrete dokumentationskrav, der skal være opfyldt.

1. Ejendommens afløbsforhold og udledningssted skal være fastlagt.
2. Ejendommens udledning skal bidrage til forurening af den recipient, hvortil der udledes. Ejendommens udledning skal alene bidrage til faktisk forurening af en nedstrøms liggende recipient. Det er ikke afgørende for meddelelse af påbud, om den enkelte ejendoms bidrag til forureningen af det pågældende vandløb eller sø er stort eller lille, idet ingen ejendom har krav på en ret til at forurene i et eller andet omfang. Modtageren af påbuddet kan således ikke stille

Spildevandsplan 2014 - 2017 for Rebild Kommune.

krav om, at ejendommens bidrag til forurening er dokumenteret gennem konkrete målinger eller analyser.

3. Recipienten, der udledes til, skal dokumenteret være forurennet med spildevand i et omfang, der gør, at den vedtagne målsætning for recipienten ikke er opfyldt.

For at opfylde punkt 1 og 2 gennemfører kommunen en registreringsfase, hvor afløbsforholdene ved den enkelte ejendom registreres.

Hvad kan ejeren gøre når der gives påbud?

I forbindelse med påbuddet om forbedret rensning skal kommunen komme med et tilbud om at blive kontraktlig tilsluttet den offentlige spildevandsforsyning. Ejeren har så 3 muligheder:

1. Tilbuddet modtages

Hvis ejeren vælger at modtage tilbuddet om kontraktligt medlemskab og dermed lade kommunen stå for rensningen, skal dette ske senest 3 måneder efter modtagelsen af tilbuddet. Ejeren skal betale normalt tilslutningsbidrag, som forfalder til kontant betaling ved kontraktens indgåelse, samt årligt vandafledningsbidrag, som opkræves fra anlægget tages i brug. Der skal desuden betales et årligt gebyr, som fremgår af betalingsvedtægt.

2. Tilbuddet ønskes ikke

Hvis ejeren selv ønsker at forbedre rensningen af spildevandet fra ejendommen så gældende krav opfyldes, skal ejeren selv afholde alle udgifter til dette. Anlægstyper og udgifter til disse kan findes i nedenstående figur. Der skal i dette tilfælde ikke betales tilslutningsbidrag og et årligt vandafledningsbidrag til kommunen. Der skal alene betales statslig spildevandsafgift.

Hvis et påbud om forbedret rensning ikke efterleves, vil kommunen meddele ejeren, at det ulovlige forhold skal bringes til ophør inden en anført frist. Såfremt kommunens meddelelse ikke fører til, at forholdene bringes i orden, kan kommunen indgive politianmeldelse i sagen.

3. Ønsker medlemskab af spildevandsforsyningen, men med en anden løsning

Hvis ejeren ønsker at blive medlem af spildevandsforsyningen, men med en anden løsning, skal det ske senest 3 måneder efter modtagelsen af tilbuddet. Hvis den alternative løsning opfylder det påbudte rensningsniveau, kan kommunen acceptere denne. Hvis løsningen er dyrere end den tilbudte løsning, skal ejeren afholde meromkostningerne.

Kommunen vil normalt ikke gøre brug af reglerne om en ekspropriation for at give en ejer mulighed for at gennemføre en bestemt spildevandsløsning. Ejeren må derfor selv indgå aftale med en nabo om etablering af anlægget på dennes ejendom.

Hvad koster et renselanlæg?

I nedenstående tabel er der opstillet anlægs- og driftsudgifter for forskellige typer renselanlæg. Som sammenligningsgrundlag er vist, hvad tilslutning til offentlig kloak koster.

For den enkelte ejer vil investeringen afhænge af, om renselanlægget skal drives af ejeren eller af kommunen. Til vurdering af dette er der foretaget en beregning af nutidsværdien ved at kapitalisere driftsudgifterne over en 30-årig periode med en rente på 5 %.

Den offentlige tilslutning er et én gang beløb. Derimod skal anlægsudgiften afholdes periodevis, da anlæggene har en begrænset levetid. Den er for de forskellige anlægstyper 20-40 år afhængig af drift og vedligeholdelse. Derfor skal anlægsudgiften i middel afholdes hvert 30'te år. I kolonnen med hensættelse er beløbet til et nyt anlæg angivet. De angivne udgifter i nedenstående tabel forventes, at variere ± 25 %.

Anlægstype	Anlægs- udgift	Drifts- udgift	Hen- sættelse	Nutids- værdi	Samlet (30 år)
	[kr.]	[kr./år]	[kr./år]	[kr./år]	[kr.]
Alle beløb er INKL. moms					
Nedsivningsanlæg	25.000	600	840	23.000	48.000
Hævet nedsivningsanlæg	30.000	800	1.000	28.000	58.000
Biologisk sandfilteranlæg	40.000	1.000	1.400	37.000	77.000
Rodzzoneanlæg	50.000	1.000	1.700	42.000	92.000
Pilerenselanlæg uden afløb	70.000	700	2.400	48.000	118.000
Typegodkendt minirenselanlæg	50.000	4.200	1.700	91.000	141.000
Medlemskab af forsyningsselskabet *	35.200	7.000	0	108.000	143.200

* Baseret på et årligt vandforbrug på ca. 170 m³ og vandafledningsafgiften i 2013

Overslag på anlægs- og driftsudgifter samt nutidsværdi inkl. moms

Ovenstående tabel viser, at det er en markant økonomisk fordel for ejeren selv at stå for anlæg og drift af et nedsivningsanlæg, da nutidsværdien er væsentlig lavere end offentlig tilslutning, herunder medlemskab af forsyningsselskabet.

Ud over de nævnte udgifter skal ejeren afholde investeringer til en eventuel ny bundfældningstank og omlægning af kloakledninger. Disse udgifter skal ejeren afholde uanset om anlægget skal drives af ejeren eller af kommunen. Denne investering er individuel og vil kunne være op til 25.000 kr., hvoraf bundfældningstanken alene udgør godt 10.000 kr.

I forbindelse med den detaljerede planlægning for de enkelte oplande, vil de endelige spildevandsløsninger blive fastlagt, herunder om der skal ske en offentlig kloakering af ejendommene. I så fald skal der udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen.

Af ovenstående tabel og figur fremgår, at det på sigt er en fordel for den enkelte grundejer selv at stå for rensningen, selvom der f.eks. skal anlægges et biologisk sandfilteranlæg, på trods af at det har en højere anlægsudgift end tilslutningsbidraget.

Spildevandsplan 2014 - 2017 for Rebild Kommune.

Som udgangspunkt vurderes det, at hovedparten af grundejerne selv ønsker at etablere forbedret rensning og dermed ikke ønsker tilslutning til offentlig kloak eller medlemskab af spildevandsforsyningen.